

WASTEWATER TREATMENT LOCATED IN BLAGOEVGRAD, REPUBLIC OF BULGARIA

AS-BUILT DRAWING
ЕКЗЕКУТИВЕН ЧЕРТЕЖ

Designer: 

Проектант:

Contractor: 

Строител: инж. Плутохос Тукмонулос

Engineer: 

Стр. надзор: инж. Красимир Лозанчев

ПСОВ гр. Благоевград
РАБОТИЛНИЦА

РАБОТЕН ПРОЕКТ

Част: Архитектурна

на

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОБЩИНА БАЈИ ОВРАД
ОДОРЖИВАЊЕ
Гл. Архитекта:
Дата: 200...г.

CONFORTIUM
THEMELODOMI SA and J22 VAX SA
104 Acad. Ivan Vazov Str. Gueorgiev Blvd.
floor 7, office 12, 1612 Sofia, Bulgaria
Tel. No: 4220134151
EGLSTAT: 131462700

[illegible]

РАБОТИЛНИЦА

1. Увод

Сградата е едноетажна, с правоъгълна в план, разделена на две секции с различна височина. По-ниската секция има централен коридор водещ до местата за поддръжка и към изхода на сградата. От едната страна на коридора – на основното ниво – има гардеробна със 20 стоманени шкафчета, скамейки за сядане и столова, която може да поеме поне 12 души, кухня с кухненско оборудване – показано на съответния чертеж, достатъчно да осигури храна за съответния брой хора. От другата страна на коридора има тоалетни – две преградени кабинки за всеки пол и помещения с душове, помещението за портиера, пералното с две перални машини и две сушилни.

По-високата секция на сградата приема основната работилница, работилницата за електро работи и работилницата за механичните работи, като последната е обединена с основната работилница без разделителна стена между тях, като се счита че това ще улести работата на тези места.

Има монтиран моторизиран мостов кран с полезна височина най-малко 4,00 м.

Също така в тази секция има и голямо складово пространство с възможен достъп отвън.

Всички площи и оборудването покриват Изискванията на Възложителя, както са показани в съответните текстове и диаграми.

2. Конструкция

2.1. Сграда

Носещата конструкция на сградата е стоманобетонова с външни и вътрешни тухлени стени. Дебелината на единичните тухлени стени е 100 мм и 250 мм, както е специфицирано в глава 5, подглава 5.3.4. на том 3, Раздел 2, част А: Строителните работи от Изискванията на Възложителя. Трябва да има хоризонтални стоманобетонowi пояси на разстояние не по-голямо то 1500 мм и вертикални стоманобетонowi пояси когано височината на зида превишава 5,00 м. Армировката на тези пояси трябва да е минимум ф8 през 200 мм.

В мазилката на стените трябва да има и специална водонепропускливаща съставка.

Външните стени са тип „Сандвич“ съставени от два слоя, като помежду им има екструдирани полистирол с дебелина 50 мм. Всички външни повърхности на стените ще се измажат и боядисат. Изключение са стените на фасадите на основната работилница, където външният пласт на стената е изпълнен от фасадни тухли.

Ще се монтира и барбакани от поцинкована ламарина, като местата им са показани на съответните чертежи

Всички прозорци с PVC дограма и са двойно остъклени. Ще има термоизолационен слой – екструдирани полистирол – под плочата върху основата, разделена с дебела полиетиленова мушама. Линеините елементи от конструкцията – колони и греди ще се термоизолират чрез специален екструдирани полистирол с дебелина минимум 40 мм, като повърхността ще е готова за измазване.

Плоският покрив на сградата ще има следната конструкция:

Първо ще се изпълни изравнителна циментова замазка. След изсъхване на замазката се полага пароизолационната мушама и след това лек бетон за оформяне на наклона. Следва хидроизолационната мушама, положена съгласно изискванията на производителя, с застъпвания на листовите не по-малко от 100 мм. След това се полага термоизолацията от екструдирани полистирол с дебелина не по-малка от 50 мм, а отгоре е предпазватата мушама. Накрая се полага пласт от чакъл с дебелина 100 мм. Когато е необходим достъп до електро и машинните инсталации, ще се изпълнява пътека до необходимите места. Хидроизолационната мембрана ще извива нагоре по борда поне 150 мм и ще се фиксира за него с поцинкована ламаринена пола и съответното уплътнение.

На фасадата ще се монтира и предпазна външна стълба, осигуряваща достъп до покрива.

Вътрешни довършителни работи

Вътрешните довършителни работи са показани на съответните чертежи. Те са както следва:

Стени:

Повечето от стените ще имат гладка равна замазка. В мокрите помещения те ще се облицоват с фаянсови плочки 200*200 mm или 300*300.

Подове:

Залите, коридорите, циркулационните помещения и някои други ще имат теракотна настилка от плочки 400*400*20 върху изравнителна циментова замазка и завършващи с мраморни первази.

Мокрите помещения ще бъдат с теракотни плочки 200*200 или 300*300.

В работилниците и складовата част бетоновата настилка, докато е все още влажна, ще се обработи чрез напръскване на смес, състояща се от две части ситно натрошен гранит и една част портлан цемент. Тази смес предварително се прави в сухо състояние. Нормата за квадратен метър така обработена бетонова повърхност е 7,5 кг/м². Накрая повърхността, когато вече е изсъхнала, ще се измаже с 10% сода или силикат.

Тавани:

В Работилницата няма окачени тавани. Те ще бъдат боядисани, върху готова мазилка (виж чертежите).

За коридорите се предвиждат боядисани гипсови бордове, без фуги.

В Столовата ще има окачен таван, състоящ се от 600*600 мм акустични фибро плочи,

Врати:

Вратите ще се направят от ламинатни плоскости или от ламаринен лист когато е необходимо (виж чертежите). Рамките на вратите ще са метални.

2.2. Инсталации

Всички инсталации ще се покажат детайлно на работните проекти по съответните части.

Във всички помещения ще има ОВ част. Също така ще има и пълно независимо отопление с точно гориво.

Сградните инсталации включват:

- Електро инсталации ниско напрежение и осветление
- Отопление
- Противопожарна сигнализация
- Гореща и топла вода
- Канализация
- Събиране и отвеждане на дъждовните води

3. Цветове

Цветовите на сградите са подбрани като за нормални административни сгради, особено трите такива свързани с административните и помощни работи на персонала и несвързани с технологичния процес. Тези сгради са Административната сграда, Работилницата и КПП.

Някои основни общи характеристики са правоъгълната форма, плоските покриви, измазаните повърхности с ниши от поцинковани U елементи. Обединяващ фактор още са и цветовете, които са както следва:

Consortium: THEMELIODOMI S.A. – J&P-AVAX S.A.

WASTEWATER TREATMENT LOCATED IN BLAGOEVGRAD, REPUBLIC OF BULGARIA

Фасади:

Основно те са с измазани повърхности – със светли розово – оранжев цвят тип PANTONE.

Фасадните тухли са с нормален цвят на тухлата.

Рамките на прозорците, външните врати, водосточните тръби, металните части на стълбите – светло сиви тип RAL 7038.

Вътрешни цветове:

Стени: Светъл пастелен тон тип PANTONE 9060 C

Теракотни настилки: светъл цвят, минаващ към бяло

Фаянс: светло сиво

Видим бетон: светло сиво

Вътрешни врати и рамки: основно в бяло. Вратите с лицето навътре ще са със светло сив цвят както за рамките на прозорците и външните врати.



CONSORTIUM
THEMELIODOMI SA and J&P AVAX SA
104 Acad. Ivan Vazov Str., Jay Geshov Blvd.
floor 7, office 2, 1612 Sofia, Bulgaria
Tax No. 4226134151
BULSTAT: 131462760