

ПРОТОКОЛ по чл. 97, ал. 4 от ППЗОП ЗА ОТВАРЯНЕ, РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНКА И КЛАСИРАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ОФЕРТИ

За избор на изпълнител по реда на глава 26 от ЗОП, с предмет: “Подобряване на работната среда в административни сгради на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград”, с уникален номер в Регистъра на ОП: 9077949 и Обява с № ПО-01-86/02.07.2018 год.

Днес, 24.07.2018 г., в 13:15 часа в сградата на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД - Благоевград на адрес: гр. Благоевград, п. к. 2700, ул. „Антон Чехов“ №3, в заседателна зала, съгласно Заповед №ПО-01-103/24.07.2018 г. на инж. Росица Димитрова, Управител на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД - Благоевград, за назначаване на комисия, за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти по горепосочената обществена поръчка, се събра комисия в редовен състав, както следва:

Председател:

1. инж. Ивайло Стойчев – Инженер, строителен

и членове:

1. Адвокат Петър Анатолиев Първанов – външен експерт, юрист
2. Светлана Христова – Ръководител направление АД

На председателя на комисията бяха предадени постъпилите оферти заедно с регистър на получените оферти, за което бе съставен и подписан приемо-предавателен протокол, съгласно чл. 48, ал. 6 от ППЗОП.

Заседанието на комисията е публично, съгласно разпоредбата на чл. 97, ал. 3 от ППЗОП. В обявения час не се явиха желаещи да присъстват представители на участниците и/или други външни лица.

До крайния срок за получаване на оферти, посочен в публикуваната на 19.07.2018 год. Информация за удължаване на първоначалния срок за получаване на оферти с изх. №ПО-01-89/19.07.2018 год. по настоящата обществена поръчка, а именно – 17:00 часа на 23.07.2018 г., съгласно Регистър на получените оферти, е получена само 1 /една/ оферта, както следва:

№	УЧАСТНИК	вх. № и дата на подаване	Час на получаване
1.	"Престиж Бизнес - 93" ООД	ПО-01-98/23.07.2018 г.	11:43 часа

Не са постъпили оферти след крайния срок.

След като се запознаха с регистъра на подадените оферти за участие, всеки от членовете на Комисията попълни и подписа декларация по чл. 103, ал. 2 от ЗОП, които са приложени към настоящия протокол.

Офертата е постъпила в запечатан, непрозрачен плик, надписан, съгласно изискванията на Възложителя.

Комисията премина към разглеждане на приложените документи, след като отвори офертите.

1. Председателят на комисията събщи съдържанието на офертата и обяви ценовото предложение на участника:

УЧАСТНИК № 1	Обща цена за изпълнение на поръчката в лв. без ДДС и с ДДС
"Престиж Бизнес - 93" ООД	205 050.00 лева без ДДС и 246 060.00 лева с ДДС

Предложени от "Престиж Бизнес - 93" ООД цени за изпълнение на отделните сгради, включени в предмета на поръчката:

№	Обект	Цена в лева без ДДС и с ДДС
1.	Административна сграда и база аварийна група в Разлог „ВиК“ ЕООД – РП Разлог	48 900.00 лв. без ДДС и 58 680.00 лв. с ДДС
2.	Административна сграда в Добринище „ВиК“ ЕООД – РП Разлог	16 350.00 лв. без ДДС и 19 620.00 лв. с ДДС
3.	Административна сграда в Якоруда „ВиК“ ЕООД – РП Разлог	61 500.00 лв. без ДДС и 73 800.00 лв. с ДДС
4.	Административна сграда в район Сатовча към „ВиК“ ЕООД – РП Гоце Делчев	53 500.00 лв. без ДДС и 64 200.00 с ДДС
5.	Административна сграда в район Симитли към „ВиК“ ЕООД – РП Благоевград	24 800.00 лв. без ДДС и 29 760.00 лв. с ДДС

2. Комисията извърши съответните аритметични изчисления по проверка на предложените стойности.

2.1. За участник "Престиж Бизнес - 93" ООД бе установено, че е представил редовно ценово предложение, не бяха констатирани погрешни изчисления и/или разминавания.

3. Комисията пристъпи в закрито заседание към преглед на офертата за съответствие с поставените изисквания на Възложителя, пълнота и редовност на приложените документи.

Комисията, след разглеждане на представените документи за доказване липсата на основания за отстраняване и съответствие с критериите за подбор, установи съответствие на участника с изискванията на Възложителя и счете, че от така представените документи по отношение на участника "Престиж Бизнес - 93" ООД не е налице липса, непълнота и/или несъответствие на информацията, включително нередовност, и/или фактическа грешка, или несъответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

След извършване на тези действия, Председателят закри заседанието в 14:40 часа на същия ден и насрочи следваща дата на закрито заседание за разглеждане и оценка на техническото предложение - 06.08.2018 год. от 10:00 часа.

Председател:

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 (инж. Ивайло Стойчев)
 с чл. 226 от ЗОП

Членове:

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 1. ...
 (Петър Анатолиев Първанов)
 с чл. 226 от ЗОП

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 2. ...
 (Светлана Христова)
 с чл. 226 от ЗОП

Днес, 06.08.2018 год. от 10:00 часа, сградата на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – гр. Благоевград на адрес: гр. Благоевград, п. к. 2700, ул. „Антон Чехов“ №3, в заседателна зала, Комисия в състав:

Председател:

1. инж. Ивайло Стойчев – Инженер, строителен

и членове:

1. Адвокат Петър Анатолиев Първанов – външен експерт, юрист
2. Светлана Христова – Ръководител направление АД

се събра в изпълнение на Заповед №ПО-01-103/24.07.2018 г. на инж. Росица Димитрова - Управител на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – гр. Благоевград и продължи работа по разглеждане и оценка на получената оферта за участие в обществена поръчка, възлагана по реда на глава 26 от ЗОП, с предмет: “Подобряване на работната среда в административни сгради на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград”, с уникален номер в Регистъра на ОП: 9077949 и Обява с №ПО-01-86/02.07.2018 год.

Комисията пристъпи към разглеждане и оценка на техническото предложение на единствения участник в процедурата, прилагайки утвърдената от Възложителя методика.

В следствие на проверката се получиха следните резултати по показател П1 "Техническо предложение за изпълнение на поръчката" (Тп), като следва:

4. За "Престиж Бизнес - 93" ООД, с ЕИК 811130355, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, п. к. 2700, ул. „ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ“ №37

На първо място са описани основните дейности – описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение. Обособени са три основни етапа: Етап I: Подготвителни дейности и доставки – 10 календарни дни; Етап II: Изпълнение на СМР – 139 календарни дни и Етап III: Заключителни дейности. Разпределени са отделните дейности според етапите на изпълнение и подробно е описана всяка дейност. В табличен вид е представен подробен организационен план с посочване на всяка отделна дейност, ангажираните в изпълнението ѝ лица (ключови експерти и работници), взаимодействие, организация, включително пълно ресурсно обезпечаване (механизация и оборудване). В т. III е разгледана приложимата нормативна уредба за изпълнение на поръчката.

На следващо място (Раздел IV) е представена организацията за изпълнение на поръчката. В тази част от предложението подробно са разписани отговорностите, дейностите и задачите на участника като цяло. Дадено е разпределение на отговорностите и задачите на включените в екипа лица – Технически ръководител, Отговорник по контрола на качеството и Специалист по безопасност и охрана на труда. Представена е организационната структура, йерархичната зависимост на всеки експерт, описани са комуникационните канали, методи за осъществяване на координация и сътрудничество. Разпределени са отговорности и задачи на неключови лица, които ще бъдат ангажирани с изпълнението на поръчката, и общо е представен необходимият ресурс (механизация и оборудване).

Подробно са описани видовете СМР, които ще бъдат извършвани, както и технологичната последователност за изпълнение, и взаимовръзка.

Описана е политиката на управление на дружеството, приложимите мерки за здравословни и безопасни условия на труд, мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда (подробно е описана приложимата система за управление на околната среда, използване на влаганите материали и оценка на влиянието им върху околната среда).

В отделна точка са представени мерки за осигуряване на качество. Включени са мерки за контрол на качеството на материалите, за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и др.

Приложен е линеен график за изпълнение на всички обекти, включени в предмета на поръчката и Диаграма на работната ръка.

Като взе предвид гореизложеното, както и методиката за оценка на офертите по настоящата поръчка, Комисията присъжда на участника "Престиж Бизнес - 93" ООД по показател П1 "Техническо предложение за изпълнение на поръчката" (Тп) - 45 т.

Мотиви:

След преглед на Техническото предложение на Техническото предложение на "Престиж Бизнес - 93" ООД Комисията, счита че същото осигурява необходимия цялостен подход за изпълнение на обектите, което съдържа минимално заложеното от Възложителя съдържание. Предложен е подход и организация на изпълнение на всички обекти включени в предмета на поръчката. Всички дейности са обособени и предвидени за изпълнение в три основни етапа - Етап I: Подготвителни дейности и доставка; Етап II: Изпълнение на СМР и

Етап III: Заключителни дейности. Описана е технологичната последователност и взаимовръзка на извършване на СМР, като е описан начина/технологията за изпълнение на предвидените дейности – грундиране, боядисване, столарски работи, изпълнение на заземителна инсталация, на електроинсталация, тенекеджийски дейности, топлоизолационни работи по фасади. Представения подход/начин за изпълнение е в съответствие с изброената нормативна уредба, техническата спецификация, представения линейния график и диаграма на работната ръка. В Предложението (стр. 22 – 37 и стр. 58) е разписан необходимият ресурс. Технологичният, човешки и логистичен ресурс е разпределен съобразно обособените дейности, задачи и видове СМР на отделните обекти. Организацията на ключовия екип е ясно изразена чрез точно разпределение на функциите и отговорностите на членовете на екипа, йерархичната подчиненост, комуникация и координация.

Описани са базови мерки, имащи социално измерение и намаляващи негативното въздействие от изпълнението върху кръга от засегнатите лица – разписани са правила на строителната площадка, контрол на строителната механизация, процедури при несчастни случаи/инциденти, мероприятия за подобряване условията на труд, превантивни мерки срещу пожари, мерки за намаляване на запрашеността и на шума. Тези мерки комисията приема като задължителни и приложими с оглед спецификата и характера на изпълняваната поръчка, и предложената организация на работния процес.

Разписаните мерки за ограничаване на негативното влияние от строителния процес върху околната среда са задълбочени и относими. В тази връзка участникът много подробно е обърнал внимание на дейностите по предотвратяване на замърсяването на околната среда – почвата, атмосферния въздух, водите. Декларирано е осигуряването на генерална превенция чрез множество мерки и действия, както и чрез осигуряване на обучение на персонала, целящо изграждането на екологична култура и отговорност.

Комисията не констатира пропуски и/или несъответствия между разписаните текстове в предложението и приложения към него линеен график и диаграма на работната ръка. В линейния график е отчетено необходимото време за изпълнение на всяка отделна задача, като заложените срокове по мнение на Комисията са реалистични и обосновани. Не бяха констатирани и вътрешни противоречия, пропуски, технологични несъвместимости на отделните дейности и операции и/или противоречия в отделните части от Техническото предложение.

Освен заложеното минимално съдържание, Комисията приема, че в допълнение, в Техническото предложение се откриват следните три надграждащи обстоятелства:

- за всяка задача е дефиниран необходимият ресурс за нейното изпълнение (материали, механизация и оборудване, човешки ресурси и др.) – стр. 22 – 37 от Предложението. Посочени са конкретни задължения на отговорния/те ключов/и експерт/и, както и необходимите изходни данни и факторите за навременното и качествено изпълнение на поръчката – т. В., Г., Д. и Е. Описан е контролът по документирането, доставките, изпитването и др., които мерки несъмнено биха довели до по-качественото изпълнение предмета на поръчката;

- на стр. 21 и сл. е представена вътрешната организация като последователност от конкретни мерки, действия и задължения на отговорните експерти, които осигуряват вътрешния контрол на участника при изпълнението на поръчката чрез конкретно предложени технически подходи (технологични последователности) за изпълнение;

- предложени са допълнителни мерки извън базово идентифицираните от възложителя като минимално необходими, касаещи екологични характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху околната среда. Като такива мерки се идентифицират мерките за защита на животинския и растителния свят, мерки за намаляване употребата на хартия и др. Допълнителните мерки, Комисията приема като необходими, приложими и относими към характера и предмета на поръчката;

Комисията не установи Участникът да е представил допълнителни мерки, извън базово идентифицираните от възложителя, като минимално необходими, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица, които допълнителни мерки да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка.

Предвид горензложеното, "Престиж Бизнес - 93" ООД попада в хипотезата на методиката за оценка, за което е в сила следното – Техническото предложение отговаря на предварително обявените изисквания на Възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност, гарантира навременното постигане на резултати, като спрямо него са налице и три от общо четирите предвидени надграждащи обстоятелства, за което получава 45,00 точки /30,00т + 5,00т + 5,00т + 5,00т/.

5. Определяне оценка на допуснатите участници по показател: Ценово предложение (Цп):

Съобразно заложената методика до оценка по показателя Ценово предложение (Цп) се допускат само оферти, които съответстват на условията за изпълнение на обществената поръчка. Максимален брой точки по показателя – 50 точки, с относителна тежест на показателя в комплексната оценка - 50%. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска обща цена за изпълнение без ДДС. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула:

$$Цп = (Ц_{min} / Ц_i) \times 50,$$

където:

$Ц_i$ е предложената от участника обща цена, без включени непредвидими разходи за СМР, в лв. без ДДС;

$Ц_{min}$ е най-ниската общо предложена цена, без включени непредвидими разходи за СМР, в лв. без ДДС;

№	Наименование на участника	Оценка по показател Цена за изпълнение на поръчката (Фп)
1.	"Престиж Бизнес - 93" ООД	$Цп = (Ц_{min} / Ц_i) \times 50$ или $(205\ 050.00/205\ 050.00) \times 50 = 50$ т.

6. Формиране на Комплексна оценка и класиране:

№	Наименование на участника	Комплексна оценка на участника (КО)
---	---------------------------	-------------------------------------

1.	"Престиж Бизнес - 93" ООД	КО = Тn+Цn= 45+50 = 95 т.
----	---------------------------	---------------------------

При така получената оценка, Комисията класира:

На първо място "Престиж Бизнес - 93" ООД, с ЕИК 811130355, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, п.к. 2700, ул. „ТОДОР АЛЕКСАНДРОВ“ №37, с оферта с вх. №ПО-01-98/23.07.2018 г., с КО от 95 т. и предлага на Възложителя да бъде сключен договор за изпълнение със същия.

- Няма предложени за отстраняване участници

Комисията приключи своята работа на 06.08.2018 г., в 12:00 часа.

Протоколът беше изготвен и подписан от всички членове на комисията и се предава на Възложителя за утвърждаване.

Председател:

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 (ИНЖ. с чл. 226 от ЗОП ЙЧЕВ)

Членове:

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 1.
 (Петър Анатолиев Първанов)

Чл. 4 от ЗЗЛД
 Във връзка
 2.
 (Светлана Христова)

Утвърдил: _____ Чл. 4 от ЗЗЛД
 _____ Във връзка
 Дата на _____ с чл. 226 от ЗОП
 утвърждаване: _____
 инж. Росица Димитрова
 Управител на "Водоснабдяване и канализация" ЕООД - Благоевград

